

Til repræsentantskabet og gæster i
Lejerbo Frederiksborg

REGIONSKONTOR
NORDSJÆLLAND
HUGINSVEJ 1 B
3400 HILLERØD
TELEFON 70 12 13 10
E-mail: Hilleroed@Lejerbo.dk

På vegne af organisationsbestyrelsesformanden fremsendes hermed
dagsorden til repræsentantskabsmøde, der afholdes

VOR REF.
LAM/mon
DERES REF.

Tirsdag den 24. marts 2026 kl. 17.00

DATO:
20. februar 2026

på Pharmakon, Milnersvej 42, 3400 Hillerød

1. Valg af dirigent.
2. Aflæggelse af bestyrelsens og administrationens årsberetning.
3. Regnskab og budget:
 - a. Endelig godkendelse af boligorganisationens og afdelingernes årsregnskab 1/10-2025 - 30/9 2026 med tilhørende revisionsprotokol.
 - b. Forelæggelse af budget for perioden 1/10 2026 - 30/9 2027.
4. Behandling af indkomne forslag.

Der er indkommet følgende forslag på vegne af bestyrelsen:
"Forslag om vedtægtsændring – se venligst vedlagte side."
5. Valg til organisationsbestyrelsen – på valg er:

Per Lørup (for 2 år),
Lillan Ferrigni Meyer (for 2 år),
6. Valg af 4 suppleanter.
7. Valg af revisor
8. Eventuelt.

*Vær opmærksom på, at denne invitation er givet under forudsætning af, at
De genvælges til repræsentantskabet.*

TELEFONISK HENVENDELSE
MANDAG – TORSDAG
9.00 - 14.00
FREDAG 9.00 – 12.00

PERSONLIG HENVENDELSE
TIRSDAG kl. 9.00-15.00

Boligorganisationen vil efter mødet være vært ved en middag, hvorfor **af-/tilmelding** venligst bedes ske til regionskontoret senest 10. marts 2026 på tlf.: 38 12 12 04 eller via e-mail: Hilleroed@Lejerbo.dk.

Med venlig hilsen
LEJERBO



Lars Schmidt
Forretningsfører

Forslag til ændring af Lejerbo Frederiksborg's vedtægter

Microsoft og en række andre virksomheder tilbyder væsentligt billigere softwarelicenser til nonprofit organisationer.

En boligorganisation har mulighed for at blive godkendt som en nonprofit organisation, hvis det eksplicit fremgår af boligorganisationens vedtægter, at der er tale om en sådan organisation.

Der foreslås derfor en vedtægtsændring, hvor dette anføres i § 3.

Hvis vedtægtsændringen vedtages, vil DAB-Lejerbo på vegne af boligorganisationen ansøge Microsoft om at blive godkendt som en nonprofit organisation fsv. angår boligorganisationens licenser.

Microsoft foretager en konkret vurdering af hver enkelt ansøgning, men der forventes ikke udfordringer med at blive godkendt som nonprofit organisation. Der er ingen omkostninger forbundet med ansøgningen.

Det indstilles, at der i vedtægternes § 3 tilføjes følgende:

"Stk. 3. Organisationen er en nonprofit organisation."

Normalvedtægternes nuværende ordlyd:	Foreslås ændret til:
§ 3. Boligorganisationens kerneaktivitet er at opføre, udleje, administrere, vedligeholde og modernisere støttet boligbyggeri i overensstemmelse med reglerne i lov om almene boliger m.v. Stk. 2. Organisationen kan udover den virksomhed, der er nævnt i stk. 1, udføre aktiviteter, som har en naturligtilknytning til boligerne og administrationen af disse, eller som er baseret på den viden, som organisationen har oparbejdet.	§ 3. Boligorganisationens kerneaktivitet er at opføre, udleje, administrere, vedligeholde og modernisere støttet boligbyggeri i overensstemmelse med reglerne i lov om almene boliger m.v. Stk. 2. Organisationen kan udover den virksomhed, der er nævnt i stk. 1, udføre aktiviteter, som har en naturligtilknytning til boligerne og administrationen af disse, eller som er baseret på den viden, som organisationen har oparbejdet. Stk. 3. Organisationen er en nonprofit organisation.

Bemærk at vedtægtsændringer kræver, at 2/3 af repræsentantskabsmedlemmerne er mødt, samt at der 2/3 flertal for vedtægtsændringen. Der opfordres derfor til, at alle repræsentantskabsmedlemmer deltager, så vi undgår at, der skal afholdes et møde mere, hvis tilstedeværelsen ikke er på 2/3.